

Zápis z pracovní porady zastupitelstva obce Lány ze dne 20. 1. 2025

Přítomni: JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Jakub Joachim, Vladan Picka, Vilém Hamouz, Petr Šidík, Martina Hořejší, Pavlína Švigárová, Ing. Ivana Pišová, Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková, Ing. Hořejší Vlastimil

Omluveni: --

1. E. Kosár:

- Informace o nástavbě nad tělocvičnou na II. stupni ZŠ – pravidelně se konají kontrolní dny za přítomnosti stavební firmy, stavebního dozoru a projektanta stavby. Stavební firma začala pracovat na vnitřních prostorách. Je důležité, aby dostatečně vyschly stěny tělocvičny. Dále probíhají jednání s firmou, která bude realizovat podlahy tělocvičny
- Informace k akci „Modernizace fotbalového stadionu v Lánech – SO.02 Novostavba objektu kabin – etapa 1“ – první schůzka na místě se stavebním dozorem, projektantem. Firma VTStavservis s. r. o. přezvala staveniště. K zahájení prací by mělo dojít v nejbližším termínu
- Budeme pozměňovat Pravidla pro poskytování dotací spolkům z rozpočtu obce – vyúčtování má být doloženo dle nových pravidel do konce roku 2025. Na žádost účetních spolků bychom měli pozměnit termín pro vyúčtování nejdříve do 15. ledna následujícího roku. Proto se pozmění pravidla tak, že vyúčtování a zároveň podání nových žádostí o dotace bude zasíláno do 31. 1. Všechny žádosti i vyúčtování musí zasíláno datovou schránkou již od 1. 1. 2025
- Na veřejném zasedání zastupitelstva obce budeme předkládat a schvalovat výši odměny pro neuvolněného člena zastupitelstva obce. Navýšení odměny je stanoveno na základě koeficientu dle zákona o obcích. Změna po schválení bude platná od 1. 3. 2025 – předkládá I. Pišová
- Na VZ dále budeme schvalovat příspěvek na provoz za rok 2025 pro MAS SVATOVÁCLAVSKO
- Starosta informuje o změně územního plánu (ÚP) obce – starosta opět jednal s pořizovatelem ÚP. Díky změnám ve stavebním zákoně se postupuje jinak, než tomu bylo doposud. Pořizovatelka ÚP zapracovala všechny žádosti na změnu. Starosta vše předkládá zastupitelům v tištěné podobě. Podněty nejsou potřeba schvalovat zastupitelstvem. Na základě podnětů zastupitelstva obce zpracovává pořizovatelka ÚP Zprávu o uplatňování ÚP Lány (všechny návrhy zastupitelů o vyřazení žádostí musí být do zprávy zapracovány). Zpráva o uplatňování ÚP Lány je veřejná, musí být vyvěšena na úřední desce. Dále se bude zpráva zpracovávat do návrhu územního rozhodnutí, které následně prochází veřejným řízením. DISKUZE: Všechny podklady budou e-mailem rozeslány zastupitelům. J. Joachim rozešle bodové zakreslení všech návrhů na změnu. 3. 2. budou zastupitelé projednávat všechny podněty do změny ÚP. Zastupitelstvo musí určit pověřeného zástupce, který bude za obec jednat s pořizovatelem změny ÚP (musíme schvalovat na VZ) – návrh I. Pišová
- Informuje se u P. Švigárové na participativním rozpočtu. P. Švigárová do příští pracovní porady připraví podklady k vyhlášení participativního rozpočtu
- Starosta informuje o schůzce s majitelkou Restaurace Narpa ohledně pronájmu veřejných prostor (zahradky s posezením) před restaurací. Starosta předkládá zastupitelům návrh majitelky restaurace s podrobným rozpisem (v m²) a rozmístěním lavic, stolků a dalšího příslušenství. DISKUZE: zastupitelé souhlasí s cenou za pronájem prostoru, pouze požadují vyznačení prostoru, ve kterém bude umístěno posezení (lavice, stoly atd.). Dále zanést do smlouvy, že pokud bude obec pořádat obecní akce, může obec tento prostor využívat. Ve smlouvě musí být ošetřeno i zabezpečení prostoru pod grilem (aby se nepoškodila dlažba od oleje při používání grilu). Dále jednat o použití grilu na dřevo, případně začít používat gril plynový či elektrický (v případě, že budeme mít stížnosti od sousedů na dým). Sedací sety by se měli v zimní sezóně z prostoru uklízet (nevzhledné zakrytí sedacích setů). Je možné se domluvit s TJ Sokol Lány na umístění v prostorách sokola za restaurací. Pozvat na další pracovní poradu zastupitelstva majitelku restaurace k dalšímu jednání
- 30. 1. končí výběrové řízení na projektanta na projekt přestavby Dubina – výsledek výběrového řízení bude schvalován na VZ

2. P. Šidík:
 - Žádá o možnost opravy výmolů v ul. Sadová – jih. Oslovit firmu, která cestu opraví (E. Kosár)
3. J. Joachim:
 - Pozvánka na ples obce a na Masopust
 - Před Vánoci byla podána žádost na Středočeský kraj na kulturu (110.000 Kč) na pořádání staročeských akcí v obci
 - Informace k odpadovému hospodářství – specifické přidělování další nádoby do domácnosti může být řešeno v rámci např. sociálního fondu obce
 - Informuje o nákladech na odpadové hospodářství obce
 - Informuje o výsledcích třídění za rok 2024. Veškeré informace budou v únorovém Lánském zpravodaji
 - Důsledné dodržování pravidel na sběrném dvoře. Podnikatelé musí mít s obcí uzavřenou smlouvu na vytříděné složky tříděného odpadu (plast, papír, sklo, kovy). Pokud bude mít smlouvu s obcí, pak může využívat sběrný dvůr. Pokud podnikatel neprodukuje odpady ze své podnikatelské činnosti, vyplní čestné prohlášení o neprodukování odpadu
4. P. Králíček:
 - Informuje o možnosti úklidu černé skládky v lese. Nelze provést úklid, je nestabilní podloží a nedostane se technika. Navíc se jedná o pozemek, který není v majetku obce
 - Byl zadán projekt na nový kamerový bod ve Vašírově a na sběrném dvoře
 - FVE – 17. 1. byla vypsána veřejná zakázka na zhotovitele FVE. 19. 2. 2025 je ukončení podávání nabídek. Dále bude mimořádné VZ a následně běží do 21. 3. lhůta na odvolání
 - Bude probíhat vrt studny na fotbalovém stadionu
 - Byl pořízen vysavač listí a nový drtič dřeva na sběrný dvůr. Dále informuje, že odchází obecní technika (zametací vůz, technika na úklid chodníků)
5. M. Hořejší:
 - Informuje o akci zateplení sokolovny, podané žádosti na zateplení
 - Redakční rada na přípravu únorového Lánského zpravodaje
6. M. Mikesková Elznicová:
 - Informace ze SPOZ – gratulace jubilantům v lednu a únoru
 - Informace o rekonstrukci v Muzeu T. G. M.
7. Veřejné zasedání zastupitelstva obce proběhne v pondělí 10. 2. 2025 od 18:00 hodin v Bechnerově statku
8. Pracovní porada zastupitelstva obce proběhne v pondělí 3. 2. 2025 od 18:00 hodin na OÚ

Zapsala: Ivana Pišová