

## *Zápis z pracovní porady zastupitelstva obce Lány ze dne 2. 12. 2024*

**Přítomni:** JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Jakub Joachim, Vladan Picka, Vilém Hamouz, Petr Šidík, Martina Hořejší, Pavlína Švigárová, Ing. Ivana Pišová, Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková, Ing. Hořejší Vlastimil

**Omluveni:** --

---

### 1. E. Kosár:

- Informace o změně územního plánu obce – starosta byl na schůzce s hlavní projektantkou, vyjádření ke všem změnám proběhne v lednu 2025 (veškeré změny budou zapracovány a komplexně řešeny začátkem roku na zastupitelstvu obce). Budou zapracovány změny vycházející z nového stavebního zákona a dále bude zapracován harmonogram s postupem řešení změny územního plánu obce
- Informace k výběrovému řízení na akci „Modernizace fotbalového stadionu v Lánech – SO.02 Novostavba objektu kabin – etapa 1“ – výsledek výběrového řízení bude předložen ke schválení na veřejném zasedání zastupitelstva obce.
  - Do výběrového řízení se přihlásilo celkem 5 firem
- Informace a diskuze k přepracování Pravidel pro poskytování dotací v rámci dotačního řízení vyhlášeného zastupitelstvem obce Lány na daný kalendářní rok – bude předloženo ke schválení na veřejném zasedání zastupitelstva obce.
  - Pravidla se budou upravovat
  - Harmonogram pro poskytování dotací spolkům a vyúčtování dotací pro rok 2025 – po diskuzi zastupitelů k novým pravidlům - do konce roku se musí předložit vyúčtování dotací za daný rok, následně probíhá kontrola vyúčtování. Společná schůzka spolků a zastupitelstva obce během měsíce ledna. Spolky by si nově měli žádosti podávat do konce ledna daného roku. Zastupitelstvo obce následně schválí dotace jednotlivým spolkům. Proplacení dotací by mělo proběhnout do konce března daného roku. A platba bude pro všechny spolky jednorázová
- Informuje o geodetickém zaměření chodníku v ul. Křivoklátská (levá i pravá strana ul. Křivoklátská)
- Připravuje se divadelní představení a předání ocenění Klobouk dolů, které proběhne v lánské sokolovně 30. 12. 2024 – Obec Lány a Divadlo Lány. Občerstvení zajišťuje Bistro Pod Branou. Po akci retro diskotéka T. Barocha
- Řešit stížnost na kosení rákosin a zeleně novým nájemníkem na soukromém pozemku pod Vašírovem, které se nachází v biokoridoru a ochranném pásmu – V. Picka v rámci zeleně a životního prostředí
- Informace o křtu nové knihy LÁNY. Proдалo se zatím 230 výtisku nové knihy
- M. Mikesková Elznicová – řešit s produkcí ČT souhlas s použitím fotografií lánské Koněspřežky, případně poskytnout další informace pro připravovaný pořad
- Bude zadáno výběrové řízení na vybavení tělocvičny a vybavení pro nástavbu na budově II. stupně ZŠ
- Na termínovaných účtech bylo v roce 2024 připsáno 1.850.000 Kč

### 2. P. Králíček:

- Informuje o tom, že se rozpočet v roce 2024 zatím nenaplnuje podle předpokladů (na straně příjmů)
- Vysvětleny všechny položky na straně příjmů i výdajů. Výdaje probrány a vysvětleny dle paragrafů. Podrobné vysvětlení navýšení položek na straně výdajů
- Společná diskuze zastupitelů
- Na veřejném zasedání zastupitelstva obce bude projednáván a schvalován rozpočet obce Lány na rok 2025 jako schodkový. Schodek bude čerpán z rezerv z minulých let

### 3. M. Hořejší:

- Znovu žádá o možnost podpory TJ Sokol Lány na zateplení sokolovny. Sokol má částečně vlastní zdroje, připravuje se několik akcí na podporu tohoto projektu, kalendář a další propagační materiály, dále budou osloveni sponzoři a publikovány informace o možnosti

podpory i pro veřejnost. Je schválena dotace od NSA (800.000 Kč), dále se čeká na vyjádření o schválení dotace přes MAS SVATOVÁCLAVSKO (2.800.000 Kč). NSA finance poskytne dopředu, ale pokud bude schválena dotace přes MAS SV., peníze přijdou až po dokončení projektu na sokolovně. Sokol musí tedy vše profinancovat ze svých peněz. Proto žádá o možnost zápůjčky Obec Lány cca ve výši 3.000.000 Kč. E. Kosár – jakmile bude vyjádření od MAS SV. bude dále řešeno v lednu. Bude vznesen dotaz na auditory v rámci možnosti financování obcí

4. P. Králíček:

- Informuje o projektu Pumptrackového hřiště v areálu letního kina v ul. Lesní. Byla udělena všechna povolení před zahájením prací. Bylo provedeno vykácení prostoru a následně bude provedeno vyčištění prostoru. V únoru se bude provádění vyrovnání prostoru a samotná příprava na výstavbu hřiště. Projekt je v procesu zpracování. Čekáme, zda nebudou začátkem roku nové dotace na hřiště a sportovní zařízení, které bychom mohli využít. Momentálně jsou ze všech dotací vyřazeny Pumptracková hřiště. Veškeré informace jsou v prosincovém Lánském zpravodaji. V budoucnu se počítá i s dalšími úpravami celého areálu letního kina (okruh pro inline dráhu, na pravé straně workoutové hřiště částečně zastíněné, posezení...)
- Byl proveden protlak na elektřinu k letnímu kinu a částečné zemní práce na komunikaci v ul. Lesní. 6. 12. ČEZ provede zapojení elektřiny

5. I. Pišová:

- Proškolení a seznámení zastupitelů s plánem inventur za rok 2024 dle Záznamu o seznámení členů inventurních komisí ze dne 4. 12. 2024. Do 31. 1. 2025 budou provedeny všechny inventury. U účetní mohou zastupitelé vyzvedávat připravené inventurní seznamy

6. I. Pišová:

- Žádá předsedy komisí a výborů o zaslání žádostí na odměny pro své členy – zaslat co nejdříve. Finanční odměny členů finančního a kontrolního výboru bude zastupitelstvo schvalovat na prosincovém veřejném zasedání

7. I. Pišová:

- Informace o druhém kole čipování nádob v obci. Veškeré informace byly předloženy na minulé pracovní poradě zastupitelstva a práce probíhají dle plánu. Výdej nových očípovaných nádob obyvatelům, kteří neměli vhodnou nádobu k čipování (240l, kovová atd.) bude probíhat v Dubině v sobotu 7. 12. od 8 do 12 hodin, druhé kolo výdeje bude v pátek 13. 12. od 14 do 18 hodin. Výdej bude probíhat dle Pravidel pro přidělování a výměnu sběrných nádob (popelnic) na SKO. V prosincovém zpravodaji bude uveden obecní telefon a e-mail v případě dotazů občanů na výdeje nádob

8. M. Hořejší:

- Informuje o tisku posledního zpravodaje v roce 2024

9. M. Mikesková Elznicová:

- Informace ze SPOZ
- Starosta poděkoval za úspěšnou akci Vítání nových rodin v Muzeu T. G. M.

10. V. Hamouz:

- 18. a 19. 12. provedl kontrolní výbor kontrolu v ZŠ a MŠ Lány – bez výhrad
- V rámci navýšení ceny za Senior TAXI se zaměřit na náklady vynakládané za tuto službu (zastropovat jízdy a snížit četnost za měsíc). I. Pišová provede revizi smlouvy a dle knihy jízd zhodnotí možnosti, které by mohli snížit částku, kterou obec vynakládá za tuto službu. Zjistit, zda nejsou dotace na Senior TAXI

11. V. Hořejší:

- Byla provedena kontrola účetnictví obce před účetním auditem obce.
- Informace o Nadaci TGM a jejího zrušení. Právník bude řešit dle podkladů zrušení návrhem na likvidaci. Obec zafinancuje služby právníka

12. V. Picka:

- Řeší stížnosti obyvatel na přerostlé křoviny u rodinných domů. Bude domluven postup, kterým se budou řešit přerostlé keře a stromy, které zasahují do chodníků

13. V. Picka:

- Kdy bude řešeno projednávání ke změně územního plánu obce? Proč se termín projednávání zastupitelstvem posouvá na leden 2025? – E. Kosár – došlo k novele stavebního zákona, proto se projednávání přesouvá na leden/únor 2025. Ing. Pokojová pošle v lednu vyjádření se zpracovanými návrhy a s dalším postupem na projednání územního plánu.
14. J. Joachim:
- Na VZ bude překládat ke schválení Nařízení obce o zákazu podomního (pochůzkového) prodeje – bude zasláno všem zastupitelům na e-mail před projednáním
15. J. Joachim:
- Poděkování za proběhlé akce a pozvánka na akce, které se uskuteční do konce roku 2024 a následně informuje o Tříkrálovém zpívání a plesu obce a Muzea T. G. M. – lístky na ples se budou prodávat od 6. 1. 2025. Zároveň žádá zastupitele o zajištění cen do tomboly. Tombola bude slosovatelná z prodaných vstupenek. Celkem bude 30 cen v tombole
16. J. Joachim:
- Zamyslet se nad znovuoobnovením akce Uklidme Česko a zapojit opět všechny obecní spolky – ve spolupráci s V. Pickou
17. J. Joachim, I. Pišová:
- Informace o schůzce obcí MAS SV. s firmou AVE Kladno – bylo jednáno o cenách za svoz odpadu na rok 2025 a o úpravách nových dodatků. Nejsme spokojeni s výrazným navýšením cen (návrh od AVE Kladno je navýšení od 27%). Dodatky bude AVE upravovat a následně bude zastupitelstvo projednávat a schvalovat na prosincovém veřejném zasedání
18. I. Pišová:
- Informuje, že MUDr. Oršulík začal vyklízet ordinaci v budově I. stupně ZŠ. Úklid ordinace nebyl dokončen, nebyl podepsán předávací protokol a nebyly odevzdány klíče od ordinace. I. Pišová zašle MUDr. Oršulíkovi výzvu k dokončení úklidu ordinace a vyřešení všech formalit
19. I. Pišová:
- Travní koberce na dětském hřišti nebyly položeny z důvodu vysoké ceny za tyto práce. Práce na dětském hřišti provedli zaměstnanci obce, byla provedena rekultivace, srovnán povrch, navezena zemina a zaseto travní semeno
20. Veřejné zasedání zastupitelstva obce proběhne v pondělí 16. 12. 2024 od 18:00 hodin v Bechnerově statku

**Zapsala: Ivana Pišová**