

Zápis z pracovní porady zastupitelstva obce Lány ze dne 2. 9. 2024

Přítomni: JUDr. Ernest Kosár, Petr Králíček, Jakub Joachim, Vladan Picka, Vilém Hamouz, Ing. Hořejší Vlastimil, Petr Šidík, Martina Hořejší, Pavlína Švigárová, Ing. Ivana Píšová, Mgr. Magdalena Elznicová Mikesková

Omluveni: --

1. E. Kosár:

- Informace k akci Kulinářský jarmark a Masarykova vatra – dopolední pokládání věnců, odpolední pietní akt na hřbitově – Kosár, Elznicová Mikesková, Švigárová. Ostatní příprava akce na náměstí
- Akce Vítání rodin se uskuteční 16. 11. 2024 v Muzeu TGM od 16:00 hodin
- Křest nové knihy se uskuteční 27. 11. 2024 v Muzeu TGM. Další informace budou na další pracovní poradě. Starosta poděkoval všem, kteří se na přípravě nové knihy podílejí. Informace k finančním nákladům, počtu kusů do tisku, prodeji připravované knihy
- Starosta jmenuje hodnotící komisi na akci „Projektová dokumentace a inženýring pro přestavbu obecního objektu Dubina a přilehlého okolí“ – hodnocení a posouzení nabídek a následné doporučení/nedoporučení na veřejné zasedání zastupitelstva obce – Králíček, Joachim, Ing. Hořejší, Drastil
- Informace k přestavbě fotbalových kabin – po posledním veřejném zasedání zastupitelstva bude nutné svolat schůzi na obci, které budou přítomni zastupitelé obce, členové SK Lány a projektant. Na schůzi budou všichni seznámeni se změnami v projektu na přestavbu kabin, technickým řešením, vizualizací, možným zmodernizováním celého projektu, možností získání případné dotace na rekonstrukci a další postup, kterým se bude postupovat.
 - DISKUZE zastupitelů: Ing. Hořejší – vyjmout z projektu zemní práce, které může za režijní náklady provést místní firma a částečnou svépomocí členové SK Lány. Je nutné provádět častější brigády a svépomocí také drobné opravy celého areálu
 - Joachim – žádá do příští porady o další cenové relace a vyčíslení kompletní rekonstrukce fotbalového areálu, demolice starých kabin, odvoz sutí, zastřešení, nákupu vybavení, parkovacích stání, chodníků a dalších položek, se kterými tato varianta projektu nepočítá. Připomíná vypsání dotace od NSA začátkem příštího roku, o kterou můžeme žádat
 - M. Hořejší – žádá o zapsání do rejstříku sportovišť všechna obecní sportoviště a hřiště v katastru obce, abychom se mohli přihlásit i do jiných dotačních výzev
 - Z projektu budou vyjmuty zemní práce. *T. Lomberská pošle všem zastupitelům kompletní stávající projekt.* Zastupitelé se vyjádří k projektu do příští pracovní porady. Schůzka se zástupci obce, SK Lány a projektantem proběhne na OÚ 16. 9. 2024 od 19:00 hodin
- OZV o místních poplatcích – připravujeme změnu této OZV - *T. Lomberská pošle všem zastupitelům stávající OZV, ke které se všichni zastupitelé vyjádří do příští pracovní porady zastupitelstva.* Následně budou změny zapracovány a bude projednáno a schváleno na veřejném zasedání zastupitelstva obce
- Parkování v obci – Městská policie Nové Strašecí provádí kontroly parkování v obci, minulý měsíc bylo řešeno i stání aut na vedlejších komunikacích. Dále provádět kontroly stání a parkování. Zaměřit se i na parkování autobusů na vedlejších obecních komunikacích. E. Kosár – připravit návrh na parkování v obci, jednosměrky atd.
- Na VZ bude projednána a schválena žádost spolku Náš Vašírov na příspěvek novým členům spolku na pořízení nových sportovních dresů
- Starosta informuje o rozpočtu obce a financích
- Starosta informuje k projektu nástavby nad tělocvičnou na budově II. stupně ZŠ, kontrolní dny probíhají dle plánu ve spolupráci s projektantem, stavebním dozorem a firmou zajišťující projekt, harmonogram prací jde v rámci projektu

2. P. Kralíček:

- Seznámení se změnou Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – bude projednáno a schváleno na veřejném zasedání zastupitelstva obce. *T. Lomberská pošle všem zastupitelům nově změněnou Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek*
- Informuje o havarijním stavu plynového kotle ve sklepě OÚ po kontrole revizním technikem – kotel bude vyměněn za nový v druhé polovině září 2024. Bude provedeno vyvločkování komína na budově OÚ. V nejbližší budoucnosti se bude muset řešit problém s vlhkostí ve sklepě budovy OÚ například řízenou rekuperací vzduchu – výsledek po diskuzi: zajistit firmu, která připraví projekt na odvlhčení sklepa budovy OÚ
- Je provedena pasportizace veřejného osvětlení – musí se doplnit číslování lamp
- Do rozpočtu na rok 2025 musíme přidat částku na novou elektroinstalaci ve spodní části DPS Lány a následně provést kompletní rekonstrukci. Stávající stav je nevyhovující

3. Martina Hořejší:

- Informovala všechny, že TJ Sokol Lány si chce požádat o dotaci u NSA z programu Kabina 2024 na rekonstrukci sokolovny s tím, že na mimořádném veřejném zasedání pořádá o přidání bodu Schválení finanční spoluúčasti obce ve výši 10% z celkových uznatelných nákladů

4. Jakub Joachim:

- Informace z kultury, přípravy na akce, příprava nové knihy
- Proběhlo čištění kontejnerů a v Lánech a ve Vašírově, kontejnery mají nové lepy
- Na 4 sběrná místa budou instalovány nové popelnice na jedlé oleje a tuky – obec nebude nadále mít náklady za likvidaci jedlých olejů a tuků
- Snížení nákladů na svozy tříděného odpadu ze sběrného dvora – většinu svozů nebude provádět svozová firma AVE. Obec si zajistila likvidaci většiny tříděného odpadu a svozy budou prováděny místní firmou
- Informuje zastupitele o změnách v odpadovém hospodářství –možnost čipování všech popelnic v obci, s tím je spojená výměna všech nevyhovující nádob na SKO u občanů – od roku 2025 nebude firma AVE Kladno svážet 240l nádoby na odpad od občanů za stejných podmínek, jako doposud (obec bude muset za tyto nádoby platit dvojnásobné částky firmě AVE Kladno, od občanů nemůžeme jako obec požadovat vyšší částky)
- Informace o zapojení podnikatelů do odpadového hospodaření obce – příprava projektu pro zapojení podnikatelů
- Informace o postupu odpadového manažera – kontrola popelnic v obci, třídění, naplněnost popelnic, kontrola vytříděnosti atd.
- Vysvětlovat občanům, proč obec musí plnit procento vytříděnosti, jakým způsobem musíme v rámci legislativy postupovat a kolik financí obec do odpadového hospodářství vyčlení v ročním rozpočtu
- Obci se začíná dařit v rámci třídění, navyšování procent vytříděnosti
- Zapracování všech podkladů a případná změna vyhlášky musí proběhnout do konce letošního roku
- V diskuzi zastupitelé nesouhlasí s výraznými změnami v odpadovém hospodářství. Navyšování cen, výměna popelnic, snížení svozu odpadů 1x za 14 dní. V důsledku ovšem navýšení cen za svozy, ukládku odpadů na skládce atd. bude muset obec zohlednit ve svém ročním rozpočtu, přičemž občanům cena za svozy a služby spojené s OH zůstanou ve stejné cenové relaci. Výsledek diskuze – Joachim: „Změny v OH budou znovu projednány na další pracovní poradě zastupitelstva. Připomínám financování OH z rozpočtu: v roce 2024 jsou prozatím náklady na OH 5 mil. Kč (předpoklad do konce roku 2024 – 5,5 mil. Kč), na poplatcích vybereme od občanů 2 mil. Kč. Pokud se nepodniknou žádné kroky k navýšení příjmů do rozpočtu, budou v příštím roce náklady na OH cca 6 mil. Kč. Příjmy zůstanou na stejné hladině.“
- *T. Lomberská pošle všem zastupitelům návrh změn v odpadovém hospodářství a výsledky auditů odpadového manažera*

5. Ing. Vlastimil Hořejší:

- Finanční výbor provede kontrolu účetnictví obce

6. Vilém Hamouz:

- Provedl kontrolu všech jízdních řádů autobusů v obci Lány a Vašírov, které budou v platnosti od 1. 12. 2024 v rámci projektu IDSK Autobusy 2024. Z výsledku kontroly vyplývá, že nemáme připomínky k novým jízdním řádům a souhlasíme s návrhem nových jízdních řádů

7. Pavlína Švigárová:
 - Prosí o kontrolu propadlé komunikace ve Vašírově – řeší P. Králíček
8. Martina Hořejší:
 - Informace ohledně nového Lánského zpravodaje
 - Dotaz na nefunkční obecní rozhlas – E. Kosár zajistí firmu, která navrhne případnou výměnu rozhlasu. Během letních prázdnin bohužel na mnoha místech v obci došlo k poruchám. Proběhly opravy rozhlasu, ale díky stáří obecního rozhlasu budeme muset provést výměnu. Další variantou je zajištění mobilního rozhlasu, např. přes portál Munipolis – je nutné ovšem zapojení všech občanů
9. Pracovní porada zastupitelstva obce Lány proběhne 16. 9. 2024 od 17:00 hodin, bude následovat schůzka s výborem SK Lány a jednání nad projektem přestavby fotbalových kabin
10. Veřejné zasedání zastupitelstva obce Lány proběhne 23. 9. 2024 od 18:00 hodin v Bechnerově statku

Zapsala: Ivana Pišová