

Zápis z pracovní porady zastupitelstva obce ze dne 21.4.2008

Přítomni : Karel Sklenička, Václav Fencel , Alena Hlavsová, Jiřina Věrnochová, JUDr.Ernest Kosár,

Mgr. Jiří Ladra, Bc.Oto Krejčíř , Karel Pleiner, Roman Havelka, Jaroslav Běloušek,
omluven ing.Jan Loskot

=====

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání. Body průběžně plněny.
2. Informace starosty o koupi pozemku pod chodníkem Lány-Vašírov od pana Antonína Kindla. Kupní smlouvu vyhotovil JUDr . Kosár. Pro převod pozemku jsou nutné vyřídit další administrativní formality, týkající se dělení pozemků.
T : do 14 dnů
Z : místostarosta
3. Informace starosty o stavu prací při úpravách v domě č.p.174 v ulici Ke Hřbitovu. Pracovníci OÚ provádějí přestavbu na Sběrný dvůr, který bude provozovat MPS Kladno. Plánuje se sběr velkoobjemového odpadu, elektroodpadu, bioodpadu. Dále byl předložen zastupitelům k projednání finanční návrh od stavitele na přestavbu bytu v č.p. 174 tamtéž. Cenová relace 200 000,--Kč. Podmínkou nájemní smlouvy bytu bude funkce správce sběrného dvoru.
4. Informace starosty o poskytnuté dotaci na výměnu oken v severní a západní straně školní budovy. Připravit poptávku a oslovit minimálně 3 firmy.
T : ihned
Z : místostarosta
5. Stížnost od pí. Harychové na provoz Diskotéky v Lánech. Bude odeslán dopis na příslušné instituce.
T : do 14 dnů
Z : KOVP JUDr. Kosár
6. Informace starosty o platbě –příspěvku do Svazku měst a obcí Rakovnícka-částka 30 000,--Kč za půl roku. Návrh na odstoupení od smlouvy projednat na příštím VZ.
7. Informace místostarosty o dokladu z Pozemkového fondu – vyplněná tabulka týkající se převodu pozemku před muzeem TGM na obec. Odesláno dne 22.4.2008
8. Informace místostarosty o zaměření pozemku před budovou SDH u rybníka. Účastníci řízení kromě obce Lány jsou manželé Benovi, p. Jirgl.
T : průběžně
Z : starosta, místostarosta
9. Informace starosty o jednání s fi ADSUM o výměně dopravních značek v obci. Zaslát dopis na SÚS s žádostí o úpravu umístění ukazatelů v ulici Berounské dále od komunikace (značka zasahuje do prostoru vozovky a dochází ke střetu s řidiči).
T : do 30ti dnů
Z : místostarostové
10. Žádost od pana Přemysla Mariáše p.č.204/36 Lány o vyjádření ke stavbě rodinného domu na uvedené parcele, souhlas k umístění stavby přípojek vodovodu, kanalizace a plynu.Dále požaduje podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene- právo cesty.
T : do 30 dnů,
Z : starosta

11. Informace místostarosty o postupném zřizování bezdrátového rozhlasu v obci. Byla doručena finanční nabídka na zřízení 11 hnízd včetně nových ulic. V rozpočtu byla plánována menší částka, zastupitelstvo rozhodlo objednávku řešit v tomto větším rozsahu a finance řešit rozpočtovou změnou.
12. Z důvodu nesplněných podmínek výzvy k pronájmu nebytových prostor bývalé prodejny tabáku , bude zveřejněna 2.výzva. Termín přihlášek do 31.5.2008
T : ihned
Z: místostarostové
13. Informace starosty o dopisu od pana Bureše, nájemce obecního domu. Pan Bureš nemohl dnes na OZ přijít a vysvětlit svoje požadavky, týkající se pozemku. Bude sjednána schůzka a pan Bureš pozván na příští pracovní zasedání.
T : do 30dnů
Z : Ing. Loskot, K. Sklenička
14. Informace pana Krejčíře o stavu propadlého můstku na obecní cestě pod ČOV. Bude svolána schůzka s pracovníky ČZU ŠZP Lány a domluven podíl na opravě můstku.
T : do 14 dnů
Z : starosta
15. Informace místostarosty p. Fencla o zakoupení elektrocentrály pro potřeby obce a místních organizací. Cena 25 365,--Kč
16. KOVP – JUDr. Kosár zpracoval návrh OZV O zabezpečení veřejného pořádku v obci. Zastupitelé do příštího pracovního zasedání prostudují a dají vyjádření.
17. Informace starosty o stavu dětí v MŠ a zápisu do nového ročníku. Kapacita MŠ je plně obsazena, nutno řešit úpravu prostor v MŠ pro otevření další třídy.
18. Informace starosty o čerpání rozpočtu obce za 1.čtvrtletí. Položka výdajů je v souladu s rozpočtem, příjmy jsou vyšší cca o 10%.
19. Informace Mgr. Ladry o činnosti v oblasti životního prostředí. Projednán byl dopis od Sdružení pro zdravý prostor pro život, kde jsou uvedeny další náměty v této oblasti .V současné době je řešeno osázení plotu pod bytovým domem č.p.252
20. Obecní zastupitelé projednali žádost Občanského sdružení NAŠE LÁNY, které požaduje umístění TOI na dětské hřiště u Židovského rybníka přes sezonu, kdy je hřiště hojně navštěvováno. Objednat 1 ks na zkušební dobu 2 měsíců od 1.5.2008
Z : A.Hlavsová ,
21. Informace JUDr. Kosára o dodatcích ke smlouvám k obecním domům. Kontrolu jedné smlouvy provedl JUDr . Kosár a další podle ní budou překontrolovány, až budou dodány od všech nájemníků. Teprve poté podepíše starosta obce.
T : doručení všech smluv zařídí mluvčí nájemníků
Z : kontrolu provede místostarostka
22. Informace místostarosty o plánované velké opravě komunikace v ulici Školní . Menší oprava propadlého kanálu byla provedena v ulici Za Školou. Fabia v majetku obce bude příští týden nepoužitelná, bude dána na prohlídku k STK.
23. Informace pana Havelky o podkladech k přihlášce do soutěže Vesnice roku. Nutno doplnit ještě údaje týkající se investičních akcí , rozpočtu apod.

24. Zítra 22.4.2008 v 10,00 hod. proběhne na místním hřbitově rozloučení s pí. Procházkovou Annou, které obřad a uložení do hrobu zařizovala obec.

Příští pracovní zasedání bude dne 5. 5. 2008 od 18 hod
Zapsala: A. Hlavsová