

**PACHTOVNÍ SMLOUVA 70/2020 - dodatek č. 1**

uzavřená dle ustanovení § 2332 občanského zákoníku v platném znění

I.

**Smluvní strany**

**Propachtovatel:** Obec Lány podíl: 1/1  
IČ 00243981  
se sídlem: Masarykovo náměstí 9, 27061 Lány  
č.účtu: 622221/0100

**Pachtýř:** Česká zemědělská univerzita v Praze, Školní zemědělský podnik Lány  
IČ: 60460709  
se sídlem: Zámecká 419, Lány 270 61  
zastoupení: Ing. Martin Křenek, ředitel ŠZP Lány

II.

**Předmět smlouvy**

Pachtovní smlouvou se propachtovatel zavazuje přenechat pachtýři k užívání a požívání pozemky:

Podíl	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Příslušná výměra (m <sup>2</sup> )	List vlastnictví
1/1	Lány	1068	trvalý travní porost	2970	2970	10001
1/1	Lány	1078	orná půda	1925	1925	10001
1/1	Lány	1183	orná půda	2285	850	10001
1/1	Vašírov	137/32	orná půda	1319	1319	10001
1/1	Vašírov	137/33	orná půda	693	693	10001
1/1	Vašírov	137/34	orná půda	1408	1408	10001
1/1	Vašírov	173/5	orná půda	881	881	10001

Celková výměra pronajatých pozemků činí 10046 m<sup>2</sup>.

Vlastnictví je doloženo: listem vlastnictví č. LV 10001 pro k. ú. Lány, LV 10001 pro k. ú. Vašírov ze dne 01.01.2021.

Strany výslovně sjednávají, že veškeré výnosy z rostlinné výroby na předmětu zemědělského pachtu náleží po dobu trvání této smlouvy pachtýři.

III.  
**Pachtovné**

Pachtovné se sjednává za hospodářský rok dohodou, a to ve výši 4500 Kč/ha navýšené o daň z nemovitosti, v celkové výši 3630 Kč.

Pachtovné bude vypláceno v ročních splátkách na bankovní účet propachtovatele č. účtu: 622221/0100, a to do 31.10. běžného roku.

Pokud nedojde při skončení pachtu k vrácení propachtovaných pozemků, náleží propachtovateli pachtovné jako by pacht trval.

Ostatní náležitosti smlouvy se nemění. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu s účinností od 01.03.2021 a je nedílnou součástí nájemní smlouvy č.j. 70/2020.

V Lánech ..... dne 24. 03. 2021

**Propachtovatel:**



Obec Lány

**OBEC LÁNY**  
Masarykovo náměstí 9  
270 61 Lány

24. 03. 2021

V Lánech dne .....

**Pachtýř:**



Ing. Martin Křenek  
Česká zemědělská univerzita v Praze, Školní  
zemědělský podnik Lány

Česká zemědělská univerzita v Praze  
Školní zemědělský podnik  
270 61 Lány



Příloha č.1 ke smlouvě č. 79/2021

Jan Běloušek, nar. 19.1.2005  
 Lada Běloušková, nar. 30.12.1974  
 Marie Běloušková, nar. 19.1.2005

Katastrální území	Číslo parcely	Typ parcely číslování	Druh pozemku Způsob využití	Celková výměra Propachtovaná výměra	Cena dle výměry	Podíl LV	Příslušná cena	Příslušná výměra	Jednotková cena	Náhrada za daň	Pachtovné
Vašívov	173/6	PKN pozemková	orná půda	212 m <sup>2</sup> 212 m <sup>2</sup>	2500.00 Kč	1/1 330	53.00 Kč	212.00 m <sup>2</sup>	2500 Kč za ha Kč	10.06 Kč	53.00 Kč
<b>Celkem:</b>							53 Kč	212 m <sup>2</sup>		11 Kč	53 Kč
<b>Celkem pacht + náhrada za daň:</b>											
<b>64 Kč</b>											

Datum účinnosti: 1.3.2021

Datum podpisu: 24. 03. 2021

**OBEC LÁNY**  
 Masarykovo náměstí 9  
 270 61 Lány



Propachtovatel:

24. 03. 2021

Datum podpisu: .....



Pachtýř:

Česká zemědělská univerzita v Praze  
 Školní zemědělský podnik  
 270 61 Lány

