



Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1. **Kupující:** OBEC LÁNY
Sídlo: Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány
IČ: 00243981
DIČ: CZ0243981
zastoupený: Karel Sklenička, starosta obce
kontakt: Telefon: (+420) 313 502 041,
E-mail: info@obec-lany.cz

(dále jen jako „**kupující**“)

1.2. **Prodávající:** MAKRA DIDAKTA s.r.o.
Se sídlem: Drahelická 162/47, 288 02 Nymburk
zastoupen: Klára Krausová - jednatelka
IČ: 27916758
Bankovní spojení: ČSOB Praha a.s., č.ú.:259758881/0300
Telefon: 739 465 531
E-mail: objednavky@makra.cz

(dále jen jako „**prodávající**“)

Obě smluvní strany po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

- 2.1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, podaná v zadávacím řízení nazvaném „**Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělání v Základní škole Charlotty Garrigue Masarykové v Lánech**“ – část A: **Vybavení nábytkem**
- 2.1.2 Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, uvedené v článku 3. této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.1.3 Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

3. Předmět koupě

- 3.1. Předmětem koupě je interiérové vybavení do Základní školy v Lánech (dále jen „zboží“) v souladu s technickou specifikací, obsaženou v zadávací dokumentaci k výběrovému řízení a cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 – cenová nabídka)
- 3.2. Součástí předmětu koupě jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu koupě - zboží. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k jeho používání, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k provozování předmětu koupě, za což kupujícímu ručí.





- 3.3. Předmětem koupě dle této smlouvy je dále doprava do místa plnění, montáž a sestavení nábytku

4. Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Celková cena za předmět plnění činí:

	Cena v Kč bez DPH	21% DPH	Cena v Kč vč. DPH
Kupní cena: vybavení odborných učeben nábytkem	236.999,70 Kč	49.769,94 Kč	286.769,64 Kč

- 4.2. Takto stanovená kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.

Kupní cena je dána položkovým rozpočtem, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy. Cenu stanovil prodávající v nabídce podané v zadávacím řízení na základě zadávací dokumentace a tato kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nutné pro řádné splnění této smlouvy. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího, které při plnění svého závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží. Jedná se zejména nikoliv však výlučně o náklady na dopravu na místo plnění vč. vykládky, náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, a další náklady spojené s plněním podmínek dle obecně závazných platných předpisů.

- 4.3. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, týkající se sazby DPH.
- 4.4. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím a doručených kupujícímu po kompletním předání a převzetí předmětu smlouvy.
- 4.5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a bude zaslána prodávajícím na adresu kupujícího.

Faktura musí obsahovat alespoň:

- 1.1.a. označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- 1.1.b. identifikační údaje Objednatele,
- 1.1.c. identifikační údaje Zhotovitele,
- 1.1.d. označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- 1.1.e. popis plnění,
- 1.1.f. datum vystavení a odeslání faktury,
- 1.1.g. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- 1.1.h. datum splatnosti,
- 1.1.i. výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
- 1.1.j. sazby DPH,
- 1.1.k. výši DPH celkem a podle výše sazby, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
- 1.1.l. cenu celkem včetně DPH,
- 1.1.m. název a číslo projektu dle podmínek poskytovatele dotace**
- 1.1.n. podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.

- 4.6. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dní.





- 4.7. Kupující bude oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě, případně bude mít jiné závady v obsahu nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu prodávajícího v rozporu s touto smlouvou anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně. U vrácené faktury musí kupující vyznačit důvod vrácení. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Kupujícímu vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti (30 dní) běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury kupujícímu.
- 4.8. Platba bude zásadně probíhat v korunách českých bezhotovostní formou na bankovní účet prodávajícího uvedený ve smlouvě. Změnu bankovního spojení a čísla účtu prodávajícího bude možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným kupujícímu, nejpozději spolu s příslušnou fakturou.
- 4.9. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího nejpozději v den splatnosti faktury.

5. Místo a doba plnění a dodací podmínky

- 5.1. Místem plnění je Obec Lány, budova Základní školy Charlotty Garrigue Masarykové v Lánech.
- 5.2. Prodávající dodá zboží (vč. montáže) nejpozději do jednoho týdne od podpisu smlouvy
- 5.3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud bylo:
- zboží řádně předáno včetně příslušné dokumentace, provedena instruktáž sestavení a údržby
 - protokolárně předáno a převzato kupujícím v místě jeho sídla formou zápisu o předání a převzetí.
- 5.4 Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven **zápis o předání a převzetí zboží**, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
- název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - označení dodaného zboží včetně výrobního čísla,
 - datum dodání.
- 5.5 Zápis o předání a převzetí zboží podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisem zápisu o předání a převzetí dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky.

6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, servis

- 6.1. Prodávající nese odpovědnost za to, že zboží dodané a předané podle této smlouvy je ke dni dodání plně funkční. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy. **Záruční doba na předmět plnění činí 36 měsíců ode dne předání a převzetí zboží.** Záruční doba počíná běžet dnem předání zboží podle této smlouvy.
- 6.2. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál a na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího anebo způsobené vyšší mocí.





- 6.3. Bezplatný servis poskytnutý prodávajícím objednateli v záruční době na celé dílo pokrývá veškeré náklady na náhradní díly, cestovné a práci servisních techniků u vad, na které se záruka vztahuje.
- 6.4. Na záruční opravy nastoupí prodávající v místě provedení díla a to v pracovní dny v pracovní době nejpozději do 72 hodin (u závady bránící užívání do 24 hodin) od nahlášení závady kupujícím (telefonicky či písemnou formou), přičemž telefonické nahlášení závady musí být potvrzeno písemnou formou (dopisem, faxem, emailem).
- 6.5. Prodávající se zavazuje odstranit vady v záruční době maximálně do 24 hodin od nastoupení k jejich odstranění, jestliže to povaha závady umožňuje a smluvními stranami nebude dohodnuto jinak.

7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s plněním podle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý byt i započatý kalendářní den prodlení se splněním dodávky.
- 7.3. Pokud prodávající neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí předmětu plnění v dohodnutém termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, za každý započatý den prodlení.
- 7.4. Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s dokončením záruční opravy v dohodnutém termínu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každé nedodržení termínu a každý započatý den prodlení s dokončením záruční opravy.
- 7.5. Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která kupujícímu porušením povinností ze strany prodávajícího vznikne.
- 7.6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně z této smluvní pokuty.

8. Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, nejdéle do doby splnění závazku dle této smlouvy.
- 8.2. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinností jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
 - a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li





z chování prodávajícího zřejmé, že svoje závazky nesplní ani do 30 dnů, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit, aniž by byl povinen kupujícího upozornit;

- 8.3. Smluvní strany mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
- 8.4. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu smlouvy nabývá kupující okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek této smlouvy, jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na kupujícího.
- 9.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých vzájemných závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 9.3. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 9.4. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací.
- 9.5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 9.6. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 9.7. Za písemnou formu výzvy nebo oznámení se pro účely této smlouvy pokládají oznámení učiněná elektronickou poštou na dohodnuté elektronické adresy.
- 9.8. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 9.9. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.





10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.2. Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy
- 10.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
- 10.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 10.5. Prodávající bere na vědomí a souhlasí s tím, že Kupující může v rámci zprůhlednění veřejné správy občanům zveřejnit tuto smlouvu po anonymizaci osobních údajů Zhotovitele na úřední desce, resp. na svojí webové stránce, profilu zadavatele a ve Věstníku veřejných zakázek dle ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění
- 10.6. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
- 10.7. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 10.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

příloha č. 1 – cenová nabídka

Doložka podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou/Zastupitelstvem obce na schůzi/zasedání usnesením č. 2/2019/9
dne 15.4.2019


Prodávající:


MAKRA DIDAKTA s.r.o., Drahelická 162/47
288 02 Nymburk - Drahelice, Tel.: 325 531 884
IČ: 27916758, DIČ: CZ27916758 ①

Klára Krausová - jednatelka

V Nymburce, dne.....

Kupující:


Karel Sklenička, starosta obce

V Lánech dne 12.8.2019





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBEC LÁNY



www.lany.cz info@obec-lany.cz
Masarykovo náměstí 9, 27061
Tel.: 313 502 041
Fax: 313 502 079

PRILOHY ZADÁVACÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - VYBAVENÍ UČEBEN - NÁBYTEK

položka	Název	jedn.	Počet	Cena za jednotku v Kč		Cena celkem v Kč bez DPH
				Kč bez DPH	Kč	
UČEBNA GEOGRAFIE						
1	Demonstrační pracoviště	ks.	1	11 216 Kč		11 216,00 Kč
2	Učitelská katedra	ks.	1	1 889 Kč		1 889,00 Kč
3	Učitelská židle	ks.	1	1 381 Kč		1 380,90 Kč
4	Žákovský stůl dvojmístný	ks.	15	2 236 Kč		33 540,00 Kč
5	Židle žákovská	ks.	30	1 321 Kč		39 630,00 Kč
6	Skříň kombinovaná	ks.	8	6 603 Kč		52 824,00 Kč
7	Učitelský pracovní stůl	ks.	3	3 876 Kč		11 628,00 Kč
8	Učitelská pracovní židle	ks.	3	2 263 Kč		6 789,00 Kč
9	Montáž nábytkového vybavení	kap.	1	5 000 Kč		5 000,00 Kč
JAZYKOVÁ UČEBNA						
10	Učitelská katedra	ks	1	1 538,00 Kč		1 538,00 Kč
11	Žákovský stůl dvojmístný	ks	12	1 809,90 Kč		21 718,80 Kč
12	Žákovská výškově stavitelná židle	ks	24	1 805,00 Kč		43 320,00 Kč
13	Učitelská židle	ks	1	1 524,00 Kč		1 524,00 Kč
14	Rohová výplň	ks	2	501,00 Kč		1 002,00 Kč
15	Montáž nábytkového vybavení	kap.	1	4 000,00 Kč		4 000,00 Kč
CENA CELKEM V Kč bez DPH				236 999,70 Kč		
SAMOSTATNĚ DPH				49 769,94 Kč		
CENA CELKEM V Kč včetně DPH				286 769,64 Kč		



MAKRA DIDAKTA s.r.o., Drahejská 162/47
288 02 Týmburk - Drahejsce, Tel.: 328 531 884
IČ: 27916758, DIČ: CZ27916758

