

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 8/2017 ze dne 10. 3. 2017

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

uzavřený mezi:

obcí: **Obec Lány**
sídlo: Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány
IČ: 00243981
DIČ: CZ00243981
Číslo účtu: 622221/0100

jednající prostřednictvím: *Karel Sklenička, starosta obce*

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností: **ABP HOLDING a.s.**
sídlo: Thámová 21/34, 186 00 Praha 8
IČ: 152 68 446
DIČ: CZ 152 68 446

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) B 573

číslo účtu: 196190300/0300
bankovní spojení: ČSOB a.s.

jednající prostřednictvím: *Ing, Jiří Procházka, předseda představenstva*

na straně druhé jakožto zhotovitelem

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je úprava Smlouvy o dílo č. 8/2017 ze dne 10. 3. 2017 na provedení stavebních prací (dále jen „Smlouva“) na stavbu nazvanou „**Snížení energetické náročnosti objektu Obecního řadu v Lánech**“ (dále též „Dílo“).
2. Dodatečné stavební práce dle tohoto Dodatku č. 1 nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jsou nezbytné a budou zadány témuž dodavateli.
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím Dodatku č. 1, kterým upravují předmět a cenu Díla s ohledem na níže uvedené skutečnosti (dále též „Dodatek“).

II.

Předmět díla

1. Předmět díla se doplňuje o dodatečné stavební práce (vícepráce a méněpráce) odsouhlasené oběma smluvními stranami.

2. Druh, rozsah změn a cena dodatečných stavebních prací jsou podrobně uvedeny v položkovém rozpočtu méněprací a víceprací, které tvoří nedílnou přílohou tohoto Dodatku.

III.

Cena díla

1. Celková cena dodatečných stavebních prací (víceprací a méněprací) dle tohoto Dodatku byla vyčíslena na částku **105.309,28 bez DPH**.
2. Celková cena díla dle čl. IV. odst. 2 Smlouvy se upravuje následovně:

Dodatečné stavební práce - shrnutí	
celková cena díla dle Smlouvy bez DPH	2.261.729,98 Kč
cena víceprací dle Dodatku č. 1 bez DPH	191.936,15 Kč
cena méněprací dle Dodatku č. 1 bez DPH	86.626,87 Kč
nová cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH	2.367.039,26 Kč

V.

Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nich dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:
- Položkový rozpočet méněprací a víceprací

V Lánech, dne 30.6.2017

Objednatel:



Obec Lány
Karel Sklenička
starosta

OBEC LÁNY
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány

V Praze, dne 30.6.2017

Zhotovitel:



ABP HOLDING a.s.
Ing. Jiří Procházka
předseda představenstva

ABP HOLDING a.s.
Thámská 21/34, 186 00 Praha 8
DIČ: CZ15268446 ②



ROZPOČET MĚNĚPRÁCE = NEPROVEDENÉ PRÁCE A DODÁVKY

Stavba: Měněpráce - Snížení energetické náročnosti objektu Obecního úřadu v Lánech

Město: Lány Datum:
 Objednatel: Obec Lány Projektant: Energy Benefit Centre a.s.
 Zhotovitel: ABP Holding, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

86 626,87

3 - Svislé a kompletní konstrukce							
1 595,00							
20	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,055	29 000,00	1 595,00

nerealizováno

5 - Komunikace							
1 500,00							
28	M	592453081	dlážba zámková 100/200/30 cm přírodní	m ²	20,600	125,00	1 500,00

realizováno pouze NK 3 8.60m²

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

23 234,00

96	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	698,000	10,00	1 980,00
97	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	41 880,000	0,30	4 564,00
98	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	698,000	5,00	3 490,00
116	K	9991-101	Odstranění starého vodovodu v 1.PP	soub	1,000	1 200,00	1 200,00
117	K	9991-102	Přeložení plynovodního potrubí v 1.PP	soub	1,000	3 800,00	3 800,00
119	K	9991-104	Demontáž a nové osazení kamery CCTV	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
121	K	9991-106	Demontáž a nové osazení reproduktoru	kus	2,000	1 200,00	1 200,00
123	K	9991-108	Demontáž, odrezivění očištění, uskladnění a zpětné osazení plechového znaku	kus	2,000	1 000,00	1 000,00
124	K	9991-109	Demontáž, odrezivění očištění, uskladnění a zpětné osazení státního znaku	kus	1,000	1 000,00	500,00
125	K	9991-110	Demontáž, repase, uskladnění a zpětné osazení informační cedule	kus	1,000	1 000,00	500,00
127	K	9991-112	Demontáž repase a zpětné osazení hodin	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
128	K	9991-113	Předsazení spínače na úroveň fasády	kus	1,000	1 200,00	1 200,00

nerealizováno

nerealizováno

nerealizováno

nerealizováno

nerealizováno

nerealizováno

pouze demontáž

demontáž + montáž

demontáž + montáž

demontáž + montáž

nerealizováno

nerealizováno

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

41 398,92

137	K	71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m ²	88,710	10,00	887,10
138	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,031	42 000,00	1 302,00
139	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé HAIP	m ²	177,420	65,00	11 532,30
140	M	628522541	pás asfaltovaný	m ²	212,904	130,00	27 677,52

nerealizováno

nerealizováno

nerealizováno

nerealizováno

741-1 - Hromosvod a uzemnění

3 750,00

170	M	102	Jimací tyč AlMgSi 2m vč. 3 ks lz. držáků	ks	1,000	750,00	750,00
171	M	114	Jimací tyč AlMgSi 4,5m vč. držáků	ks	4,000	750,00	3 000,00

nerealizováno

nerealizováno

762 - Konstrukce tesařské

8 281,20

188	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, hubám a plísním mácením třída ohrožení 1 a 2	m ³	1,174	650,00	763,10
189	K	762332131	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm ²	m	18,800	80,00	1 504,00
190	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm ²	m ³	0,118	4 600,00	542,80
191	K	762395000	spojovací prostřeaky pro montaz krovu, beadeni, latovani, svetliku, kliny	m ³	0,118	800,00	94,40
192	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m ²	15,000	70,00	1 050,00
193	K	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m ²	15,000	45,00	675,00
194	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm ²	m ³	0,777	4 700,00	3 651,90

Nerealizováno

Nerealizováno

Nerealizováno

Nerealizováno

Nerealizováno

Nerealizováno

Nerealizováno

Nerealizováno

764 - Konstrukce klempířské

3 867,75

203	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	28,650	35,00	1 002,75
214	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	28,650	100,00	2 865,00

nerealizováno

nerealizováno

VRN1 - Vedlejší rozpočtové náklady

3 000,00

255	K	04	Provedení sondy v podlaže 1.NP - místnost 103- vč. uvedení souvrství podlahy do původního stavu	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
256	K	05	Vypracování výrobní dokumentace konstrukce budinky	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00

nerealizováno

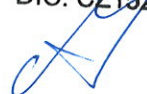
nerealizováno

OBEC LÁNY
 Masarykovo náměstí 9
 270 61 Lány



ABP HOLDING a.s.
 Thámova 21/34
 186 00 Praha 8
 DIČ: CZ15268446

④



0,00

1	1 002,75 16	795387577
1	2 865,00 16	-1573293065

ABR HOLDING s.a.
FARMOVA 217A
170 00 PRILEP
DIO. 021528246

REC LANY
FARMOVA 217A
170 00 PRILEP

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Lány
Stavba: Vícepráce - Snížení energetické náročnosti objektu Obecního úřadu v Lánech

JKSO: Lány
 Místo: Lány

Objednatel:
Obec Lány

Zhotovitel:
ABP Holding a.s.

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Praha 6

Zpracovatel:
Lenka Jandová

Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 30.6.2017

IČ:
 DIČ:

IČ: 15268446
 DIČ: CZ15268446

IČ:
 DIČ:

IČ:
 DIČ:

Náklady z rozpočtů	191 936,15
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	191 936,15
DPH základní 21,00% ze 191 936,15	40 306,59
DPH snížená 15,00% ze 0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 232 242,74

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OBEC LÁNY
 Masarykovo náměstí 9
 270 61 Lány

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

ABP HOLDING a.s.
 Thámova 211/34, 186 00 Praha 7
 DIČ: CZ15268446

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Lány
Stavba: Vícepráce - Snížení energetické náročnosti objektu Obecního úřadu v Lánech

Místo: Lány

Objednatel: Obec Lány
 Zhotovitel: ABP Holding a.s.

Datum: ##
 Projektant: Energy Benefit Centre a.s., Křen
 Zpracovatel: Lenka Jandová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		191 936,15	232 242,74
Lany	Snížení energetické náročnosti objektu Obecního úřadu v Lánech	191 936,15	232 242,74
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		191 936,15	232 242,74

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vícepráce - Snižení energetické náročnosti objektu Obecního úřadu v Lánech

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:	Lány	Datum:	30.6.2017
Objednatel:		IČ:	
	Obec Lány	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	15268446
	ABP Holding a.s.	DIČ:	CZ15268446
Projektant:		IČ:	
	Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Praha 6	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	Lenka Jandová	DIČ:	
Poznámka:			

Náklady z rozpočtu	191 936,15
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	191 936,15
---------------------	-------------------

DPH základní	21.00%	ze	191 936,15	40 306,59
DPH snížená	15.00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	232 242,74
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OBEC LÁNY
Masarykovo náměstí 9
270 61 Lány

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

ABP HOLDING a.s.
Thámova 21/34
186 00 Praha 8
DIČ: CZ15268446

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vícepráce - Snižení energetické náročnosti objektu Obecního úřadu v Lánech

Místo:	Lány	Datum:	30.6.2017
Objednatel:	Obec Lány	Projektant:	Energy Benefit Centre a.s., Křenova
Zhotovitel:	ABP Holding a.s.	Zpracovatel:	Lenka Jandová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	191 936,15
HSV - Práce a dodávky HSV	191 936,15
2 zakládání	10 647,55
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	77 131,60
8 - Trubní vedení	8 674,80
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	15 700,00
763 - Konstrukce suché výstavby	40 040,00
764 - Konstrukce klempířské	27 405,00
766 - Konstrukce truhlářské	12 337,20
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	191 936,15

ROZPOČET							
Stavba:		Vícepráce - Snižování energetické náročnosti objektu Obecního úřadu v Lánech					
Místo:	Lány	Datum:	30.6.2017				
Objednatel:	Obec Lány	Projektant:	Energy Benefit Centre a.s., Křenová				
Zhotovitel:	ABP Holding a.s.	Zpracovatel:	Lenka Jandová				
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							191 936,15
HSV - Práce a dodávky HSV							191 936,15
2 - Zakládání							10 647,55
13	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	30,500	19,70	600,85
18	M	693110030	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 215 g/m2	m2	30,500	27,60	841,80
			"na 1bm potrubí 0,5 m2 geotex"0,5		0,500		
12	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného	m3	9,150	736,00	6 734,40
			"šíře výkopu 0,5, hloubka zásypu 0,3 m - tj 0,15 m3/bm"0,3		0,300		
9	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	61,000	40,50	2 470,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							77 131,60
1	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	28,600	140,00	4 004,00
			" sokl"				
2	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	41,000	485,00	19 885,00
3	M	283761121	deska fasádní polystyrénová s grafitem tl. 140 mm / lambda 0,032W/m,Kl	m2	41,000	225,00	9 225,00

"fasáda - stěny"

4	K	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	41,000	10,00	410,00
5	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	69,600	205,00	14 268,00

Sokl 28,6 m2 + stěna 41 m2

6	K	622621001	Lepení dekorálních fasádních profilů délkových výšky do 150 mm na stěny	m	37,000	30,00	1 110,00
7	M	283741351	fasádní profily - šambrána okna 150x20 mm	m	37,000	180,00	6 660,00
1	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	24,000	22,00	528,00
58	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení - vnitřní vestibul	m	28,000	35,00	980,00

"APU"

29m

"rohová"

9m

59	M	590514750	profil okenni s tkaninou APU lišta 6 mm	m	29,000	36,00	1 044,00
60	M	590514841	lišta rohová	m	9,000	12,00	108,00
3	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	24,000	41,50	996,00
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	24,000	161,00	3 864,00
5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	24,000	94,30	2 263,20
6	K	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	24,000	437,00	10 488,00
7	M	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	12,000	64,90	778,80
8	M	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	12,000	43,30	519,60

8 - Trubní vedení

8 674,80

8	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN100	m	9,000	150,00	1 350,00
15	K	895170305	Drenážní šachta z PP DN 400 šachtové prodloužení s drážkou světlé hloubky 2000 mm	kus	2,000	3 070,00	6 140,00
16	K	895170402	Drenážní šachta z PP DN 400 poklop PVC	kus	2,000	540,00	1 080,00
17	K	895170431	Příplatek k rourám drenážní šachty z PP DN 400 za užití šachtové roury	kus	2,000	52,40	104,80

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

15 700,00

9	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m2	48,000	220,00	10 560,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Odbourání přesahu pískovcových bloků 96m2/2

10	K	9991-105	Dodávka nových dveří s povrchovou úpravou práškovou barvou - bílé	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
11	K	9991-107	Dodávka nerezového úchopu na vložky	kus	3,000	780,00	2 340,00

763 - Konstrukce suché výstavby

40 040,00

12	K	763321114	Cementovláknitá stěna přesazená deska tl. 12,5 určená do vlhkého prostředí, podkladní rošt z impregnovaných latí 80x40 mm à 625 vč. kotvení.	m2	28,600	1 400,00	40 040,00
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

764 - Konstrukce klempířské

27 405,00

13	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků, manžet na hromosvod z Cu průměru 100 mm	m	29,000	945,00	27 405,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

766 - Konstrukce truhlářské

12 337,20

226	K	766421212	Zpětná montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š do 80 mm	m2	6,000	180,00	1 080,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

250	K	783621133	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 3x lakování	m2	6,000	150,00	900,00
4	M	611911550	palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B	m2	28,000	199,00	5 572,00
7	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	28,000	170,90	4 785,20