

Č.j. 2017/1542/00066001/KL/HER/SS

## Smlouva o provedení a umožnění realizace stavby

Podle ustanovení § 1746 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje s právem hospodařit pro Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje, uzavírá mezi účastníky:

### 1.

#### **Středočeský kraj**

IČ:70891095, DIČ:CZ70891095

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zastoupena **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,**

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupená na základě písemného pověření ze dne 1.4.2011 Ludmilou Poupětovou, technickou náměstkyní Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje – příspěvkové organizace, oprávněnou k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

*Dále jen „vlastník nemovitosti“*

### 2.

#### **Obec Lány**

IČ 00243981.

se sídlem Masarykovo náměstí 9, 270 61 Lány

zast. Karlem Skleničkou, starostou

*Dále jen „stavebník“*

### I.

Pozemek parc.č. 890 v katastrálním území Lány pro obec Lány, zapsané na LV č. 424 a evidován v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Kladno je ve vlastnictví Středočeského kraje ve svěřené správě nemovitostí ve vlastnictví Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje.

### II.

Stavebník hodlá na části pozemku p.č. 890 o dočasném záboru 295 m<sup>2</sup> realizovat stavbu: „**Lány-prodloužení chodníku v ulici Křivoklátská**“ (dále jen „stavba“) za účelem prodloužení chodníku.

### III.

Vlastník pozemku souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy byla provedena stavba uvedená v čl. II.

### IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby.

### V.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby (viz. čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků a vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stavebník bude vlastníka vhodným způsobem informovat o zahájení a ukončení realizace stavby.

### VI.

Stavebník se zavazuje, že po skončení prací uvede pozemky do původního stavu na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníku nemovitosti majetková újma způsobená v důsledku s činností uvedenou v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníku pozemků tuto újmu uhradí.

Stavebník je povinen do jednoho roku ode dne dokončení této stavby, její kolaudaci, zaměření a zpracování geometrického plánu uzavřít dle § 2055 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku smlouvu darovací, již bude část tohoto pozemku skutečně zastavěné stavbou chodníků převedena z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví Obce Lány

### VII.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebudou pozemky stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

### VIII.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby** (viz. čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčeném pozemku** za účelem umístění a provedení stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu.

**Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.**

## IX.

Přílohou této smlouvy je situační výkres.

Tuto smlouvu lze změnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží vlastník nemovitosti a 2 vyhotovení obdrží stavebník.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne : 24.6.2014

V Lánech dne: 21.6.2014

Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, (57)  
příspěvková organizace  
Zborovská 11 150 21 Praha 5  
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

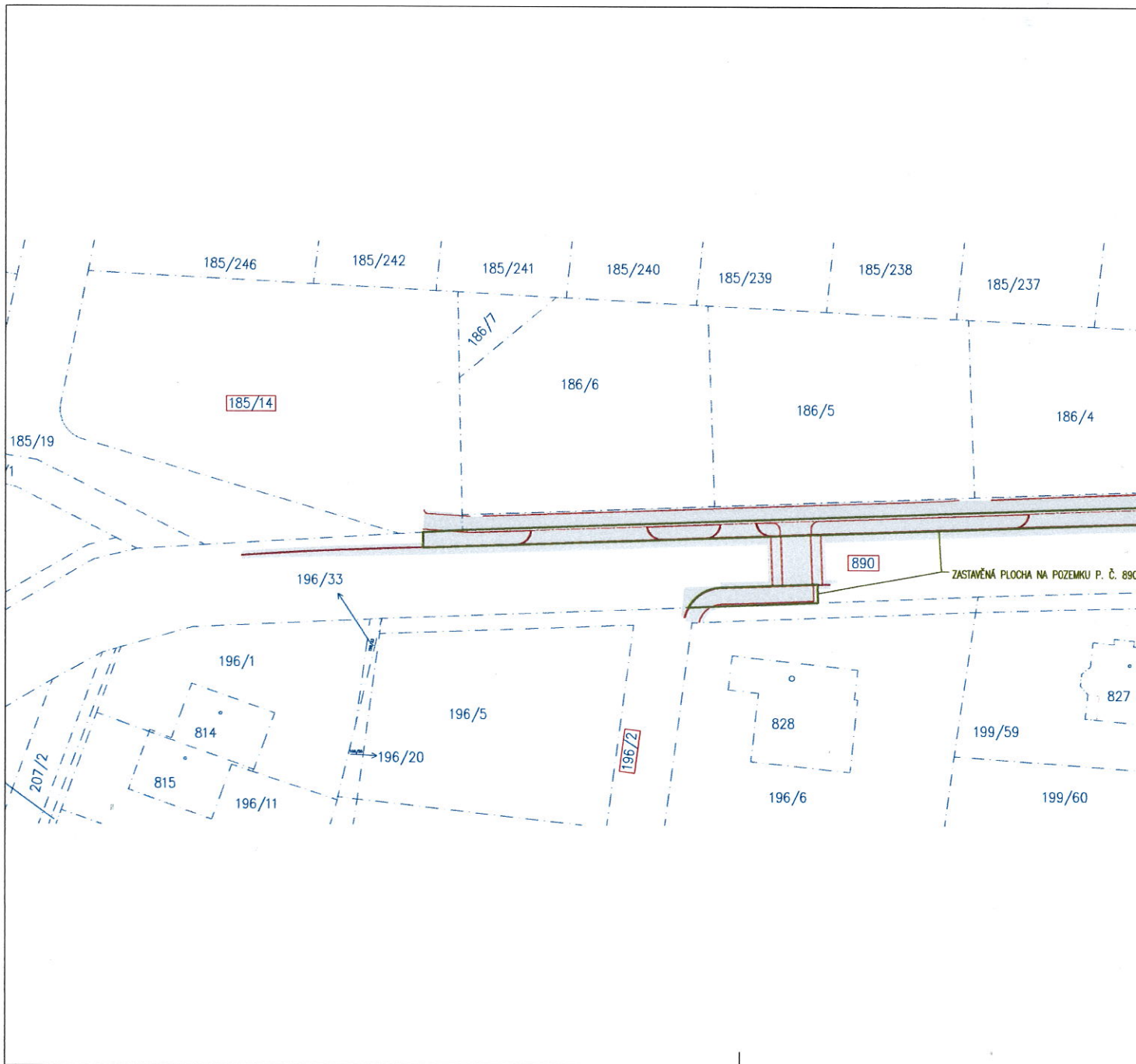


.....  
Vlastník  
Středočeský kraj zastoupený  
Krajskou správou s údržbou silnic,p.o.  
Ludmila Poupětová ,techn.nám.









OBEC LÁNY  
Masarykovo náměstí 9  
270 61 Lány

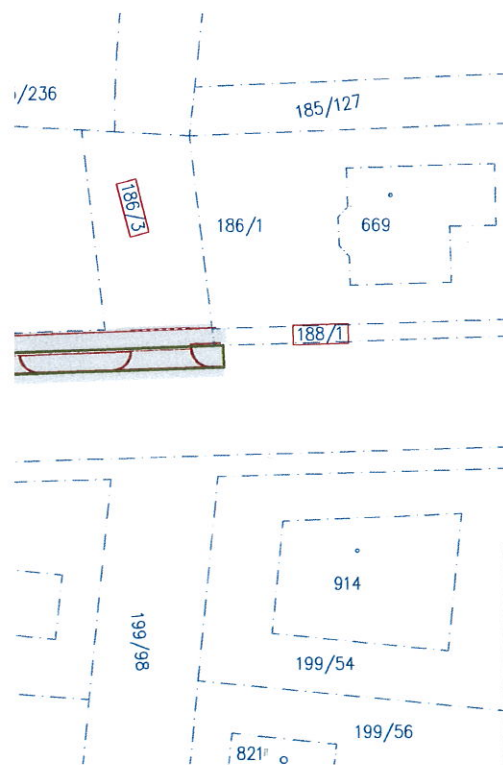


.....  
Stavebník  
Obec Lány zastoupená  
Karlem Skleničkou, starostou






**Legenda:**

-  Osa komunikace
-  Betonová obruba tl. 15 cm; snížená podsádka
-  Betonová obruba tl. 10 cm; snížená podsádka
-  Betonová obruba tl. 8 cm; snížená podsádka
-  Dotčené pozemky
-  Zábory ploch
-  Hranice pozemků KN
-  Slučková čára



ČÍSLO REVIZE	DATUM REVIZE	POPIS REVIZE
2.		
1.		

<p><small>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</small></p>  <p><b>PROJEKCE DOPRAVNÍ FILIP s.r.o.</b>                  Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem tel.: 416 831 624                  IČO: 28714792, DIČ: CZ28714792                  HIP: Ing. Tomáš Husák</p>	<p><small>EGOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-TEK VYSKOVÝ SYSTÉM B.P.V.</small></p> 	<p><small>OTISK RAJITKA:</small></p>	
<p>Investor: Obec Lány, Masarykovo nám. 9, 270 61 Lány</p>			
<p>KÚ: Lány (679046)</p>			
<p>Zodpovědný projektant: Ing. Josef Filip, Ph.D.</p>		<p><small>ZPRACOVATEL ČAR:</small></p>  <p><b>PROJEKCE DOPRAVNÍ</b></p>	
<p>Vypracoval: Ing. Tomáš Husák</p>			
Datum: 12/2016	Číslo zakázky: 16-071-11	Formátů A4: 3	Stupeň: DUR
<p>Zakázka: LÁNY – PRODLOUŽENÍ CHODNÍKU V ULICI KŘIVOKLÁTSKÁ</p>			<p>Měřítko: 1:500</p>
<p>Příloha: KATASTRÁLNÍ SITUACE</p>			<p>Paré:</p> <p>Číslo přílohy: C.4</p>