

Vyplněný a podepsaný formulář 1x laskavě vraťte na naši adresu JIZA s.r.o.,  
Husova 2218, 430 03 Chomutov, nebo prostřednictvím e-mailu [j.zabrodský@atlas.cz](mailto:j.zabrodský@atlas.cz).  
Pokud Vaši odpověď neobdržíme do 18.11.2016 budeme nuceni tuto výzvu opakovat.

### UPOZORNĚNÍ

vlastníka nemovitosti (pozemku) na povinnosti vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb.

a

### DOHODA

o způsobu provedení údržby ochranných pásem vedení ČEPS, a.s., a nápravě  
vadného stavu s vlastníkem nemovitosti (pozemku)

#### A. Upozornění vlastníka nemovitosti (pozemku) na povinnosti vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb.

**Vlastník<sup>x)</sup>-uživatel<sup>x)</sup> nemovitosti (pozemku):**

Obec Lány,  
Masarykovo náměstí 9,  
270 61 Lány

Společnost ČEPS, a.s., je vlastníkem a provozovatelem výše označeného vedení zvláště resp. velmi vysokého napětí. Současně se vznikem tohoto vedení bylo k němu zákonem zřízeno věcné břemeno a ochranné pásmo, které má charakter oprávnění k cizím nemovitostem, a které se nezapisovalo do evidence nemovitostí.

Podle ustanovení § 46, odst. 3, výše uvedeného zákona je ochranné pásmo souvislý prostor v bezprostřední blízkosti vedení vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče na obě jeho strany u vedení o napětí 400 kV 20 (25) m, u napětí 220 kV 15 (20) m a u napětí 110 kV 12 (15) m, přičemž hodnoty v závorkách platí pro vedení uvedená do provozu před dnem 1. 1. 1995.

Energetický zákon dle § 46 odst. 9 zakazuje nechávat v ochranném pásmu růst porosty nad výšku 3 m. Při přeskoků a zkratu zapříčiněném porostem přesahujícím výšku 3 m může dojít k ohrožení životů, zdraví a majetku, jakož i k ohrožení spolehlivého a bezpečného provozu nejen příslušného vedení, nýbrž i celé přenosové soustavy v ČR. Údržbu porostů v ochranném pásmu vedení je vlastník pozemku v ochranném pásmu příslušného vedení povinen provádět v rozsahu stanoveném provozovatelem přenosové soustavy v zaslaném upozornění.

Neplnění výše uvedené povinnosti může být v některých případech posuzováno i jako trestný čin poškozování a ohrožování provozu obecně prospěšného zařízení podle § 276 trestního zákona.

Prověrkou ochranného pásma vedení přenosové soustavy výše uvedeného bylo zjištěno, že jako vlastník dotčených nemovitostí uvedených výše neplníte povinnosti uložené ustanovením § 46, odst. 9, zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění.

S ohledem na všechny okolnosti chce být provozovatel vedení nápomocen vlastníkům, kteří nemají možnost vadný stav ochranných pásem urychleně napravit. Závažnost této věci vyžaduje, aby o postupu při údržbě ochranného pásma byla pořízena tato písemná dohoda:

Vyplněný a podepsaný formulář 1x laskavě vraťte na naši adresu JIZA s.r.o., Husova 2218, 430 03 Chomutov, nebo prostřednictvím e-mailu [j.zabrodsky@atlas.cz](mailto:j.zabrodsky@atlas.cz). Pokud Vaši odpověď neobdržíme do 18.11.2016 budeme nuceni tuto výzvu opakovat.

**B. Dohoda o způsobu provedení údržby ochranných pásem vedení a nápravě vadného stavu s vlastníkem nemovitosti (pozemku)**

uzavřená mezi stranami:

Obec Lány, Masarykovo náměstí 9, 27061 Lány

(dále též jako vlastník)

a

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha 10, PSČ 101 52  
IČ: 25702556 DIČ: CZ25702556

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5597

zastoupená:

Ing. JANEM KALINOU, předsedou představenstva

Ing. MIROSLAVEM VRBOU, CSc. místopředsedou představenstva

Oprávněný k jednání ve věci této dohody:

Jiří Zábrodský, jednatel, JIZA s.r.o., Husova 2218, 430 03 Chomutov, tel. 603 537 185, e-mail: [j.zabrodsky@atlas.cz](mailto:j.zabrodsky@atlas.cz)

na základě které bude v době od 1.12.2016 do 30.4.2017 provedena údržba ochranného pásma vedení

Vedení	Napětí (kV)	Ochranné pásmo (m)	Stožárové pole	Katastrální území	Číslo parcely KN	Číslo parcely PK
V 412	400	25	173-174	Vašírov	484	
V 412	400	25	176-177	Lány	1259	

Strany této dohody se dohodly, že údržba ochranného pásma vedení (dále jen OPV) bude provedena za těchto podmínek:

1. Bude provedeno odstranění všech dřevin ve výše uvedeném OPV, tj. i dřevin nedosahujících povolené vzrůstové výšky 3 m, přičemž křoviny, jejichž maximální obvyklá vzrůstová výška nepřesahuje povolenou hranici 3 m (např. šípky) se ponechají za účelem vytvoření přirozeného úkrytu pro ptactvo a drobnou zvěř.

**Vyjádření vlastníka: souhlasím / nesouhlasím <sup>x)</sup>**

specifikace dřevin, které žádá vlastník nebo uživatel ponechat v původním stavu.....

.....

**Vyplněný a podepsaný formulář 1x laskavě vraťte na naši adresu JIZA s.r.o., Husova 2218, 430 03 Chomutov, nebo prostřednictvím e-mailu [j.zabrodský@atlas.cz](mailto:j.zabrodský@atlas.cz). Pokud Vaši odpověď neobdržíme do 18.11.2016 budeme nuceni tuto výzvu opakovat.**

2. Provedení údržby průseků v OPV

- a) provedení údržby průseků v OPV, tj. odstranění a okleštění stromové a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování vedení přenosové soustavy včetně likvidace pořezaných dřevin a vzniklého klestu a zbytků po těžbě zajistil ČEPS, a.s., případně jím pověřený subjekt na vlastní náklady.

**Vyjádření vlastníka: ~~souhlasím~~ / ~~nesouhlasím~~<sup>x)</sup>**

- b) provedení průseků v OPV, tj. odstranění a okleštění příslušného stromové a jiných porostů, provede ČEPS, a.s., případně jím pověřený subjekt. Odklizení a odvoz pořezaného dřeva v síle o průměru více než 10 cm provede vlastník sám a vlastním nákladem. Likvidaci klestu a zbytků po těžbě provede společnost pověřená ČEPS, a.s. na náklady ČEPS, a.s.

**Vyjádření vlastníka: ~~souhlasím~~ / ~~nesouhlasím~~<sup>x)</sup>**

- c) provedení průseků v OPV, tj. odstranění a okleštění příslušného stromové a jiných porostů, provede ČEPS, a.s., případně jí pověřený subjekt, odklizení a odvoz pořezaného dřeva a likvidaci klestu a zbytků po těžbě provede vlastník sám ve lhůtě do 24.2.2017 Vlastník bere na vědomí, že uplyne-li tato lhůta marně, provede ČEPS tuto likvidaci na vlastní náklady. Oprávnění vyplývá z ustanovení § 24, odst. 3, písm. f) a g) zákona 458/2000 Sb. V odůvodněných případech ČEPS a.s., přeúčtuje vzniklé náklady, popřípadě jejich část, vlastníkově pozemku.

**Vyjádření vlastníka: ~~souhlasím~~ / ~~nesouhlasím~~<sup>x)</sup>**

<sup>x)</sup> nehodící se škrtněte

3. Bude-li podle této Dohody provádět údržbu OPV ČEPS, a.s., zavazuje se k **dodržování všech podmínek této dohody a odstraňovat a oklešťovat stromové a jiné porosty rostoucí pouze v prostoru ochranného pásma vedení**. V případě, že práce na údržbě OPV budou prováděny jeho smluvním dodavatelem, odpovídá jako by tyto práce prováděl sám. Porušení podmínek této dohody zakládá právo vlastníka na náhradu škody.
4. Splňuje-li dotčený pozemek charakter významného krajinného prvku (§3 odst.b/ zákona č. 114/1992 Sb.), dodrží ČEPS, a.s., svojí povinnost dle ustanovení § 4, odst. 2 vyžádáním **závazného stanoviska** orgánu ochrany přírody k zásahům do významného krajinného prvku a to v případě, bude-li rozsah prací proveden nad rámec rozsahu běžné údržby OPV. Dle § 8, odst. 2, zákona č. 114/1992 Sb. zajistí ČEPS, a.s., na své náklady oznámení o odstraňování a oklešťování stromové a jiných porostů v ochranném pásmu vedení přenosové soustavy.

Vstup na pozemky v ochranném pásmu a zahájení prací na údržbě OPV oznámí ČEPS, a.s., nebo jeho smluvní dodavatel vlastníkově nejpozději před zahájením údržbových prací.

Vlastník (uživatel) pozemků souhlasí s tím, aby další komunikace mezi ním, popř. jím pověřenou osobou a firmou JIZA s.r.o., která bude zajišťovat údržbu ochranného pásma vedení, byla vedena telefonicky nebo prostřednictvím e-mailu. Za tímto, **a pouze za tímto účelem**, sděluje své kontaktní údaje:

Vyplněný a podepsaný formulář 1x laskavě vraťte na naši adresu JIZA s.r.o.,  
Husova 2218, 430 03 Chomutov, nebo prostřednictvím e-mailu j.zabrodský@atlas.cz.  
Pokud Vaši odpověď neobdržíme do 18.11.2016 budeme nuceni tuto výzvu opakovat.

Kontaktní osoba (není-li jí sám vlastník) .....

Telefon: 313 502 041 ..... E-mail: info@obec-lany.cz .....

V Lánech, dne: 9.11.2016

V Chomutově dne 27.10.2016

Za vlastníka:

  
.....  
podpis



Za ČEPS, a.s.:  
Na základě plné moci

**JIZA s.r.o.**  
Husova 2218, 430 03 Chomutov  
IČ: 25040774, DIČ: CZ25040774  
474 022 403, mob.: 603 337 185

  
.....

**Jiří Zábrodský**  
jednatel  
JIZA s.r.o.

(u právnické osoby též razítko)